



BANDO DI GARA D'APPALTO DI LAVORI-PNRR-APPALTOINTEGRATO

Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 del PNRR – “Costruzione di una nuova scuola dell’infanzia mediante sostituzione dell’edificio esistente in Via di Salvo” CUP: B61B22000900006 – CIG 9593297 F1C

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Centrale Unica di Committenza Serre Salentine Via Aldo Moro, 2 – 73040 Aradeo (Le)	Servizio responsabile: Area 3- LL.PP. e Servizi tecnici Via Aldo Moro, 2 – 73040 Aradeo (Le)
Località/Città Aradeo-NUTS: ITF45	Stato Italia
Telefono tel.0836/554008	Telefax -
Pec unionecomuneserresalentine@pec.rupar.puglia.it	Indirizzo Internet(URL) https://cucserresalentine.tuttogare.it/archivio_gare/

I.2) APPALTO CONGIUNTO NO

I.3) COMUNICAZIONE

La presente procedura è interamente gestita con sistemi telematici. Si evidenzia che, nell’osservanza degli artt. 40, 52 e 58 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, la presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l’ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici. Il Comune di Aradeo utilizza la Piattaforma telematica di e-procurement della società Studio Amica denominata “TuttoGare”, al quale è possibile accedere attraverso l’indirizzo internet:

https://cucserresalentine.tuttogare.it/archivio_gare/

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: Centrale Unica di Committenza.

Le offerte e le domande di partecipazione vanno redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica.

Il bando di gara è conforme alle disposizioni di cui alla legge 11 settembre 2020, n. 120: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come modificato dal decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021 n.108 e conforme alle disposizioni sui contratti pubblici PNRR e PNC di cui al predetto decreto legge.

In ottemperanza a quanto indicato all'art. 34 del Codice, nella documentazione di gara sono presenti nell'appalto specifiche tecniche contenute nei Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici (approvato con DM 11 ottobre 2017, in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017).

In caso di discordanza tra capitolato speciale d'appalto e il presente bando di gara d'appalto fa fede e prevale il presente bando di gara d'appalto.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente Territoriale Locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente bando ha ad oggetto la gara mediante procedura aperta così come definita dall'art.3 comma 1 lett. sss) e ai sensi dell'art. 60 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori relativi a “ Missione 4 Istruzione e Ricerca, Componente 1 – Potenziamento offerta dei servizi dell'istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - del PNRR – “ Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in Via di Salvo” –CIG: 9593297F1C– da affidarsi mediante procedura telematica come definita dall'art. 58 del Codice.

La procedura è un appalto integrato ai sensi dell'art.59 comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 a seguito della sospensione del quarto periodo del comma fino al 30 giugno 2023 dall'art. 1, comma 1, lett. b), legge n. 55 del 2019, modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, nella parte in cui vieta il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori con termine differito al 30 giugno 2023 dall'articolo 52, comma 1, lettera a), della legge n.108 del 2021).

Il progetto posto a base di asta è una progettazione definitiva - esecutivo approvata con Deliberazione della Giunta Comunale nr. 17 del 24/02/2022 per un importo complessivo di progetto pari a €. 1.848.000,00.

L'articolo 26, comma 7, del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91 ha istituito il “Fondo per l'avvio di opere indifferibili”, le cui modalità di accesso sono state definite con il DPCM del 28 luglio 2022, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del 12 settembre 2022, n.213.

L'Unità di Missione del PNRR del Ministero dell'Istruzione ha pubblicato in data 10 gennaio 2023, uno specifico Comunicato di preassegnazione inerente l'elenco degli enti locali potenzialmente destinatari della preassegnazione dell'incremento pari al 10% per la linea di finanziamento del Fondo Opere Indifferibili 2023.

Negli Allegati indicati il Ministero dell'interno ha ricompreso gli enti, che, sebbene non abbiano ancora dato avvio alle procedure di affidamento, risultano nei termini per procedere all'avvio delle relative procedure di affidamento entro il 31 marzo 2023.

Il Comune di Aradeo risulta preassegnatario di un 10% di risorse aggiuntive rispetto agli importi inizialmente previsti per il progetto in questione.

Per tale motivo, si è posto a base di gara il progetto definitivo esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta comunale nr. 17 del 24/02/2022 per un importo pari a 1.848.000,00, con un nuovo quadro tecnico economico che tenga conto della preassegnazione del 10% per un importo di progetto pari a 2.032.000,00.

Obiettivo dell'appalto integrato è fornire una progettazione esecutiva che tenga conto dell'incremento dei costi del materiale e dei trasporti nel computo metrico estimativo, che fornisca il costo della manodopera, gli oneri della sicurezza, la relazione relativa al DNSH e che presenti un cronoprogramma dell'opera considerando una durata pari a 420 giorni naturali e consecutivi., con un QTE complessivo di €. 2.032.000,00.

II.1) ENTITA' DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Missione 4 Istruzione e Ricerca, Componente 1 – Potenziamento offerta dei servizi dell'istruzione: dagli asilo nido alle Università, Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - del PNRR –“ Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in Via di Salvo” – CIG: 9593297F1C

II.1.2) Codice CPV principale

II.1.3) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Contratto di appalto a corpo per progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori.

Luogo principale di esecuzione

ARADEO (LE).NUTS:ITF45.

II.1.4) Breve descrizione

L'oggetto del contratto consiste nella progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori di “Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in Via di Salvo”

II.1.5) Valore totale stimato

Quantitativo o entità totale

IMPORTO ESECUZIONE LAVORI (iva esclusa)	(soggetto a ribasso)	€. 1.575.000,00
ONERI DELLA SICUREZZA (iva esclusa)	(non soggetti a ribasso)	€ 60.000,00
IMPORTO SPESE DI PROGETTAZIONE (iva e Cassa esclusa)	(soggetto a ribasso)	€4.073,91
IMPORTO COMPLESSIVO	(oneri fiscali esclusi)	€1.639.073,91

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

L'appalto è costituito da un lotto unico, come meglio descritto nel disciplinare di gara.

II.1.7) Criteri di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2 del Codice sulla base degli elementi contenuti nel Disciplinare di gara. Le offerte saranno valutate da apposita Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77

del Codice.

I criteri di valutazione delle offerte e i relativi fattori ponderali sono definiti dal Disciplinare di gara.

La commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione attribuendo a ciascuna offerta validamente presentata un
Massimo di 100 punti.

Il punteggio massimo di 100 punti sarà così ripartito:

1. 90 punti massimo offerta tecnica;
2. 10 punti massimo offerta economica;

Non sono ammesse offerte economiche in aumento.

Le offerte risultate anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice, verranno sottoposte a verifica di congruità. Ai sensi dell'ultimo capoverso del comma 6 dell'art.97 del Codice, la Stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

II.1.8) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

La progettazione esecutiva dovrà essere completata e consegnata entro 30 (TRENTA) giorni naturali, successivi e continui, a partire dalla data di invito dell'ordine di servizio del Responsabile del Procedimento.

Il termine per ultimare tutti i lavori è pari a 420 (quattrocentoventi) giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

II.1.9) Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo

NO

II.1.10) Informazioni sulle varianti

Non sono ammesse varianti

II.1.11) Informazioni relative alle opzioni

Non sono previste opzioni

II.1.12) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato per un importo pari a € 2.032.000,00 incluso nel PNRR

II.1.13) Informazioni complementari

Garanzia provvisoria: come definita dall'art. 93 Decreto Legislativo 18 aprile 2018, n. 50 e ai sensi dell' art. 1, comma 4, della legge n. 120 del 2020: € 21.995,52, pari al 2% dell'importo a base di gara, salvo quanto previsto all'art. 93 comma 7 del Codice.

In caso di partecipazione in forma associata non ancora costituita e/o priva di soggettività giuridica, la cauzione deve essere intestata a tutti i componenti e sottoscritta almeno dal capogruppo e dal garante.

La garanzia provvisoria dovrà essere predisposta in conformità del Decreto 19 gennaio 2018, n. 31 che approva gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 35, 93, 103 e 104, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50;

Garanzia definitiva: garanzia da parte dell'aggiudicatario nei modi e nei termini di cui all'art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2018, n.50;

Le polizze di assicurazione, di cui all'articolo 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, dovranno prevedere i seguenti massimali:

- Danni di esecuzione per opere: somma assicurata pari a Importo contrattuale (IVA compresa)

- Danni causati a terzi per un massimale unico pari a euro 500.000,00 (IVA compresa)

Polizza per responsabilità civile professionale: il soggetto aggiudicatario è tenuto a dimostrare che i progettisti hanno stipulato idonea assicurazione, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 7 agosto 2012, n.137, per i danni derivanti all'amministrazione dall'esercizio dell'attività professionale. In particolare, i progettisti sono obbligati a costituire una polizza per responsabilità civile professionale, ai sensi dell'articolo 24 comma 4, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, per rischi derivanti dallo svolgimento di attività di competenza nonché a copertura anche dei rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o nuovi costi. La garanzia deve essere prestata per un massimale non inferiore a €.500.000,00.

Qualora l'Aggiudicatario sia una società trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1 comma 148 Legge 4 agosto 2017 n. 124. In ogni caso la polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori dipendenti e tirocinanti. La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

III.1.1) Informazioni concernenti appalti riservati

L'appalto è riservato ai lavoratori protetti? NO.

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti? NO.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta.

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

La procedura non riguarda un accordo quadro.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO.

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Le domande di partecipazione devono pervenire entro le ore _____ del giorno _____ esclusivamente informato elettronico, attraverso la Piattaforma telematica di e-procurement della società Studio Amica denominata "TuttoGare", al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: https://cucserresalentine.tuttogare.it/archivio_gare/. Detto termine è stabilito in conformità all'art. 7-ter, comma 1 lett. b) del D.L. 22/2020 convertito in legge n. 41/2020, come modificato dall'art.55 comma 1 lettera a) n.3 del D.L.77/2021 convertito in legge 108/2021.

Gli offerenti avranno facoltà di ritirare la propria offerta, con o senza presentazione di una nuova, fino al momento della scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.

IV.2.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

ITALIANO.

SEZIONE VI :ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ

Non si tratta di un appalto periodico.

VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI

Sarà accettata la fatturazione elettronica.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Costituiscono parte integrante del presente bando e ad essi si fa espresso rinvio, la documentazione di gara di seguito elencata:

- bando, disciplinare di gara e altri allegati al bando;
- schema di contratto;
- capitolato speciale d'appalto;
- documentazione tecnica: progetto definitivo - esecutivo

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Salvatore Donadei

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.5) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.)

VI.5.1) Presentazione di ricorsi

Il presente bando può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119-120 del decreto legislativo 02/07/2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Puglia, entro il termine di trenta giorni.

VI.5.2) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Tribunale Amministrativo Regionale Puglia.

VI.6) Data di spedizione del presente avviso

L'avviso relativo alla presente procedura è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale _____

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Salvatore DONADEI