



Unione dei Comuni delle Serre Salentine
Aradeo, Collepasso, Neviano, Sannicola, Seclì e Tuglie
 Sede legale: Municipio di Aradeo – Via A. Moro n. 2 – 73040 ARADEO
 Sede operativa: Municipio di Tuglie – Piazza Massimo D’Azeglio 4 - 73058 TUGLIE

SETTORE Centrale Unica Committenza

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE	
N. 8 del Registro di Settore del 30/03/2023	N. 9 del Registro Generale del 30/03/2023

OGGETTO: Procedura per il Comune di Aradeo. PNRR - M4C1 - I 1.1 Affidamento Progettazione Esecutiva e opere previste (Appalto Integrato) dall'intervento per la "Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in via Di Salvo" – Importo progetto € 2.032.800,00 (CUP B61B22000900006). Indizione procedura di gara
 CIG: 9593297F1C

Il giorno , nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Consiglio dell'Unione delle Serre Salentine n. 3 del 11.12.2015 con la quale si istituiva, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 163/2006, il servizio per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture attraverso un'unica centrale di committenza nell'ambito dell'Unione dei Comuni di Aradeo, Collepasso, Neviano, Tuglie e Seclì;
- che, sempre con la suddetta deliberazione consigliere, è stato approvato il relativo "Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni delle Serre Salentine" che ne disciplina e regola il funzionamento;
- che con Delibera del Consiglio dell'Unione delle Serre Salentine n. 4 del 05.10.2016 è entrato a far parte della CUC delle "Serre Salentine" il Comune di Sannicola;

DATO ATTO:

- che ai sensi del comma 1° dell'articolo 6 del suddetto "Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di

Committenza presso l'Unione dei Comuni delle Serre Salentine", per le procedure a beneficio di un singolo Comune dell'Unione, la C.U.C. è titolare del procedimento dall'indizione della gara e fino all'aggiudicazione provvisoria, come meglio dettagliato al successivo art. 8 del "Regolamento";

- che ai sensi del successivo articolo 9 del "Regolamento", restano in capo ai comuni associati diversi adempimenti tra cui: la programmazione, l'individuazione del RUP, la progettazione, l'adozione della determina di indizione della gara, la scelta della modalità di gara; la proposta dell'elenco di operatori da invitare in caso di procedura negoziata; la presa visione dei luoghi; l'adozione della determinazione definitiva; la stipulazione e la gestione operativa del contratto;
- che l'articolo 10, tra l'altro prevede che, contestualmente alla trasmissione degli atti alla C.U.C., il Comune associato debba trasmettere il CIG ed il CUP inerente lo specifico appalto;

PREMESSO:

- che è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) con decisione - del Consiglio dell'Unione europea nella formazione *"Economia e finanza"*, recante *"l'approvazione della valutazione del piano per la ripresa e la resilienza dell'Italia del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021"* e, in particolare la *"Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"* del PNRR;
- che in data 02.12.2021 è stato pubblicato avviso pubblico per la presentazione di proposte per la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, in attuazione del decreto del Ministro dell'Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 che intende migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;
- che il suddetto Avviso Pubblico ha previsto, tra l'altro, la presentazione delle istanze di candidatura, da parte dei comuni interessati, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica <https://pnrr.istruzione.it>, con scadenza entro le ore 15.00 del 28 febbraio 2022;
- che, il Comune di Aradeo, già con determinazione del Responsabile dell'Area "3" comunale n. 37 del 14.04.2021 aveva conferito a gruppo di professionisti esterni l'incarico per la predisposizione della Progettazione Definitiva/Esecutiva dell'intervento di *"Messa in sicurezza della scuola materna di Via di Salvo"*;
- che, in data 05.01.2022, constatate le criticità emerse in sede progettuale e la disponibilità del RTP incaricato, il RUP del Comune di Aradeo, viste le nuove opportunità di finanziamento del PNRR, ha disposto la redazione di una Progettazione Definitiva/Esecutiva che prevedesse la demolizione e ricostruzione della Scuola materna di Via Di Salvo;
- che in data 24.02.2022, prot. n. 2398, il RTP incaricato con la rappresentata determinazione n. 37/2021 ha trasmesso il commissionato Progetto Definitivo/Esecutivo di *"Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in via Di Salvo"*, dell'importo di € 1.848.000,00;
- che, quindi, il Comune di Aradeo, con Delibera G.C. n. 17 del 24.02.2022, ha approvato il suddetto progetto definitivo/esecutivo, demandando al R.U.P. di riferimento i successivi adempimenti, al fine dell'inoltro della richiesta di finanziamento al MIUR, così come previsto dal richiamato Avviso Pubblico del 02.12.2021;
- che, a seguito di candidatura al finanziamento PNRR di cui all'evidenziato Avviso Pubblico, il Ministero dell'Istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie ed ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale del Comune di Aradeo per l'importo di € 1.848.000,00;
- che, pertanto, l'intervento del Comune di Aradeo: *"Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in via Di Salvo"*, trova copertura finanziaria mediante l'utilizzo delle risorse rivenienti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – *Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*;

- che, inoltre, a seguito dell'istituzione del *"Fondo per l'avvio di opere indifferibili"*, di cui alla legge n. 91/2022, l'Unità di Missione del PNRR, del Ministero dell'Istruzione, ha pubblicato, in data 10.01.2023, uno specifico comunicato con l'elenco degli enti locali potenzialmente destinatari della preassegnazione di un ulteriore incremento del 10% dell'importo finanziato che, per il suddetto intervento del Comune di Aradeo, risulta essere pari ad € 184.800,00;
- che, quindi, per tale ultimo incremento di finanziamento ottenuto, l'importo complessivo della progettazione da realizzare per il Comune di Aradeo ammonta ad € 2.032.800,00 (€ 1.848.000,00 + € 148.800,00);
- che occorre procedere all'indizione della gara di un appalto integrato, al fine della redazione della P.E. ed esecuzione dei lavori previsti dal rappresentato intervento di *"Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in via Di Salvo"*, dell'importo complessivo di € 2.032.800,00, entro la data, perentoria, del 31.03.2023, imposta dalla misura di finanziamento PNRR di riferimento, al fine di non perdere l'ottenuto finanziamento;
- che le opere da realizzare appartengono alle seguenti categorie, ai sensi art.61 del DPR n. 207 del 2010 (per la parte ancora vigente) e del DM n. 248/2016:
 - 1) OG1 (categoria prevalente) classifica III bis, importo € 1.260.425,25;
 - 2) OG11 (categoria scorporabile) classifica II, importo € 314.574,75;

RICHIAMATA la determina dell'Area "3" – LL.PP. del Comune di Aradeo n. 31 del 29.03.2023, con la quale si disponeva di attivare, mediante la C.U.C. – "Unione dei Comuni delle Serre Salentine", la procedura di gara per la stipula del contratto per l'affidamento della Progettazione Esecutiva e delle opere previste dall'intervento per la *"Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in via Di Salvo"*, per un importo complessivo pari ad €. 2.032.800,00, (codice CUP: B61B22000900006), il tutto, a valere sulle risorse finanziarie rivenienti dal del PNRR (M4C1-I1.1), mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, commi 2 e 6 del Codice dei Contratti, con attribuzione di punteggi in base agli elementi di valutazione indicati nel bando – disciplinare di gara, con verifica delle offerte anomale;

PRESO ATTO che il Comune di Aradeo con la nota n° 4259 del 29.03.2023, acquisita in pari data al prot. dell'Unione delle Serre Salentine n. 194, ha trasmesso a questa C.U.C. gli atti relativi al procedimento di affidamento in oggetto, ed in Particolare:

- determina a contrarre, recante l'indicazione delle modalità di scelta del contraente, il criterio di aggiudicazione e la delega espressa alla C.U.C. per l'espletamento della presente procedura di gara, nonché, a mero titolo di proposta, lo schema di "Bando di gara" e di "Disciplinare di gara" con relativi allegati;
- il provvedimento di approvazione del progetto esecutivo
- codice CUP (Codice Unico Di Progetto) e CIG (Codice Identificativo Gara), generati attraverso le relative piattaforma web dell'A.N.A.C., nonché, a mero titolo di proposta, lo schema di <<Lettera di invito a presentare offerta>> e gli schemi dei modelli afferenti le dichiarazioni da rendere per la partecipazione alla procedura;

ATTESO che occorre, pertanto, dare avvio alla procedura di gara per la stipula del contratto per l'affidamento della Progettazione Esecutiva e delle opere previste dall'intervento per la *"Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in via Di Salvo"*, ai sensi dell'art. 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (qualità-prezzo), ai sensi dell'articolo 95, commi 2 e 6 del Codice dei Contratti;

VISTO, quindi, che necessita adottare preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni, che ne sono alla base;

VISTO che, con riferimento alle aggregazioni e centralizzazione delle committenze, il presente affidamento è soggetto alla competenza della Centrale Unica di Committenza, in quanto, ai sensi dell'articolo 52, comma 1 lettera a), della L.

108/2021, “...per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori,... attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluoghi di province”;

DATO ATTO:

- che con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono affidare la Progettazione Esecutiva e le opere previste dall'intervento per la “Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in via Di Salvo” del Comune di Aradeo;
 - che il contratto avrà per oggetto la progettazione esecutiva e l'appalto dei lavori di cui sopra e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - 1) *il termine di esecuzione dei lavori, come indicato nel Capitolato d'Appalto, è fissato in giorni 420, naturali decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;*
 - 2) *i pagamenti, come previsto nel Capitolato d'Appalto, saranno effettuati stati di avanzamento al raggiungimento di lavori eseguiti non inferiori ad € 150.000,00;*
 - 3) *la cauzione definitiva è prevista nella misura del 10% dei lavori aggiudicati, salvo le maggiorazioni previste dall'art. 103 c. 1 del D.Lgs. 50/2016;*
 - 4) *che il contratto sarà stipulato interamente a corpo ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. dddd), del D.Lgs. 50/16, nonché degli articoli 43, comma 6, e 184, del D.P.R. 207/10;*
 - 5) *che è prevista una penale giornaliera pari allo 0.5 per mille dell'importo contrattuale, in caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori;*
 - 6) *che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'Appalto, integrante il progetto, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;*
 - che la scelta del contraente sarà effettuata con gara di evidenza pubblica, mediante procedura aperta, prevista dell'articolo 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, commi 2 e 6 del Codice dei Contratti, con attribuzione di punteggi in base agli elementi di valutazione indicati nel bando – disciplinare di gara, con verifica delle offerte anomale, ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dei lavori, nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure;
 - che il bando di gara dovrà essere pubblicato, ai sensi del decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, per minimo 18 giorni consecutivi sul sito web della C.U.C. e sul profilo web del Comune di Aradeo, su due quotidiani (uno a diffusione locale ed uno nazionale), nonché sulla Gazzetta Ufficiale e sul M.I.T. – Servizio Contratti Pubblici ed, infine, sulla piattaforma SIMOG gestita dall'A.N.A.C;
 - che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge n° 136/2010 come modificata dal D.L. n. 187/2010, convertito con modificazione in legge n° 217/2010) alle procedure di spesa rivenienti dal presente atto è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara: C.I.G: 9593297F1C;
- VISTO** lo schema di Bando – Disciplinare, proposti dal Responsabile del Procedimento e relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto, da attuarsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, mediante il criterio qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del D. Lgs 50/2016;
- VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- VISTO** il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i., nella parte ancora in vigore ;
- VISTO** il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i., nella parte ancora in vigore;
- VISTO** il provvedimento sindacale n°4/2022 del 22.07.2022 di attribuzione delle funzioni di Responsabile della Centrale

Unica di Committenza dell'Unione delle "Serre Salentine", per i Comuni di Aradeo, Collepasso, Neviano, Tuglie, Seclì e Sannicola;

DETERMINA

Per quanto in premessa riportato,

- 1) **DI PRENDERE ATTO** della determinazione a contrarre n. 31 del 29.03.2023 del Responsabile dell'Area "3" – LL.PP. del Comune di Aradeo recante l'indicazione delle modalità di scelta del contraente, il criterio di aggiudicazione e la delega espressa alla C.U.C. per l'espletamento della procedura di gara di che trattasi, nonché, a mero titolo di proposta, lo schema di "Bando di gara" e di "Disciplinare di gara" con relativi allegati;
- 2) **DI PROVVEDERE**, pertanto, all'affidamento, per il Comune di Aradeo, della Progettazione Esecutiva e delle opere previste (Appalto Integrato) dall'intervento per la *"Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in via Di Salvo"*, per un importo complessivo pari ad €. 2.032.800,00, (codice CUP: B61B22000900006), il tutto, a valere sulle risorse finanziarie rivenienti dal del PNRR (M4C1-I1.1), mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (qualità-prezzo), ai sensi dell'articolo 95, commi 2 e 6 del Codice dei Contratti, con attribuzione di punteggi in base agli elementi di valutazione indicati nel bando – disciplinare di gara, con verifica delle offerte anomale;
- 3) **DI APPROVARE** il bando – disciplinare di gara, allegato al presente atto, del quale forma parte integrante e sostanziale;
- 4) **DI DARE ATTO** che detto Bando – Disciplinare, saranno pubblicati all'Albo on – line e sul sito web della C.U.C. – Unione dei Comuni delle Serre Salentine e del Comune di Aradeo, su due quotidiani (uno a diffusione locale ed uno nazionale), nonché sulla Gazzetta Ufficiale e sul M.I.T. – Servizio Contratti Pubblici ed, infine, sulla piattaforma SIMOG gestita dall'A.N.A.C., per un periodo minimo di gg. 18 (giorni) consecutivi;
- 5) **DI STABILIRE** che la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta valida;
- 6) **DI DARE ATTO** che la spesa è finanziata come in premessa riportato;
- 7) **DI PRENDERE E DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto definitivo/esecutivo approvato, da parte del Comune di Aradeo, con deliberazione G.C. n. 17/2022 e da quanto specificato in premessa;
- 8) **DI NOMINARE** "Responsabile del Procedimento della fase di affidamento" l'ing. Salvatore Donadei, Funzionario del Comune di Aradeo e già RUP di riferimento comunale, per la presente procedura di gara, avente CIG: 9593297F1C;
- 9) **DI DARE ATTO** che la presente procedura di gara sarà espletata, totalmente, in modalità telematica, per il tramite della piattaforma www.cucserresalenti.it, a cura del suddetto nominato "Responsabile del Procedimento della fase di affidamento";
- 10) **DI DARE ATTO** che il Comune di Aradeo provvederà al pagamento di € 600,00 in favore dell' A.N.A.C. (ex Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici), secondo quanto stabilito dalla deliberazione Delibera n. 621 del 20.12.2022 della stessa Autorità, giusta determinazione dell'Area "3" – LL.PP. del Comune di Aradeo n. 31 del 29.03.2023;
- 11) **DI DISPORRE** che copia del presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione Trasparente" di questa Unione, sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" – "Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare".

Il Responsabile di Settore
f.to PETRUZZI MARIA FIORELLA

Determinazione Dirigenziale n. 9 del 30/03/2023

SETTORE Centrale Unica Committenza

OGGETTO: Procedura per il Comune di Aradeo. PNRR - M4C1 - I 1.1 Affidamento Progettazione Esecutiva e opere previste (Appalto Integrato) dall'intervento per la "Costruzione di una nuova scuola dell'infanzia mediante sostituzione dell'edificio esistente in via Di Salvo" – Importo progetto € 2.032.800,00 (CUP B61B22000900006). Indizione procedura di gara
CIG: 9593297F1C

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Il Responsabile di Settore
PETRUZZI MARIA FIORELLA
